

«Дом на 14-й Линии» в Ростове-на-Дону – территория комфорта, уюта и семейного счастья

29 ноября 12:33 / Они строят город



Концерн «Единство» – компания с более чем 25-летним опытом успешной работы на строительном рынке Ростова-на-Дону. В портфеле девелопера свыше 50 реализованных проектов, в числе которых многоэтажные жилые дома, деловая и торговая недвижимость. Среди покупателей концерн «Единство» давно заслужил и поддерживает репутацию надежного застройщика, возводящего исключительно качественные объекты.

В ноябре концерн «Единство» ввел в эксплуатацию жилой комплекс «Дом на 14-й Линии». Основатель и руководитель компании Валентина Полевиченко рассказала DomostroyDon о новом доме.

— Валентина Михайловна, поздравляем вас с завершением ещё одного проекта, «Дома на 14-й Линии», и могли бы вы рассказать о нём подробнее читателям нашего сайта.

— Спасибо! Новый дом - всегда некая веха для компании. С удовольствием расскажу о нём, и главное то, почему мы его сделали именно таким, как он есть сейчас.

Дело в том, что первое о чём мы думаем, выбирая место для строительства, так это то, кто будут люди, которые в нём поселятся, насколько удобно им будет здесь жить, куда будут ходить в школу их дети, близко ли транспорт и т.д. И ответы на все эти вопросы формируют то, как новый объект будет устроен внутри. А его внешний облик чаще всего определяется окружающей средой. Строительство в историческом центре - всегда большая ответственность. «Дом на 14-й Линии» имеет всего 7 этажей, а его фасады стилизованы под архитектуру конца 19 века.

Но красивый он не только снаружи, а и внутри: дизайнерский интерьер с роскошной люстрой, зеркальный лифт KONE из премиальной линейки, кованые ограждения и скамейки. Глядя на него, я вижу добротный качественный дом, как и всё, что мы строим.



— На сайте указано, что в вашем доме представлены смарт-планировки. Расскажите, пожалуйста, что стоит за этим термином.

— Во-первых, мы считаем, что давно миновали те времена, когда люди спали на диванах. Поэтому в каждой квартире «Дома на 14-й Линии», даже в студии, можно поставить кровать, и при этом организовать полноценную гостевую зону. Кроме того, все квартиры спроектированы так, что их можно в зависимости от изменившихся потребностей семьи запросто перепланировать, причём так, что в каждой новой комнате, а также в кухне, будет своё окно. Поверьте, что не в любом доме в нашем городе планировки настолько умные.

Ещё могу отметить, что почти все комнаты здесь имеют форму квадрата, который, по мнению психологов, ощущается людьми как наиболее комфортный.

— Вы упоминали, что прежде всего думаете о том, кто будет жить в вашем новом объекте. Для кого, по вашему мнению, подойдет именно этот дом?

— Жители центра всегда довольны тем, что всё у них, что называется «под рукой». И это действительно так и в случае «Дома на 14-й Линии». При желании до любых важных точек легко можно дойти пешком. Любителям театров и классической музыки понравится близость к дому трех театров и филармонии. Мы насчитали как минимум семь вузов, факультеты которых расположены рядом, поэтому для студентов и преподавателей этот дом тоже может стать оптимальным выбором.

Один из самых больших плюсов, который однозначно оценят все, - шаговая доступность трех парков, два из которых Островского и Революции, являются крупнейшими в городе.

— В последнее время покупатели жилья уделяют всё больше внимания территории двора и безопасности. Отвечает ли ваш дом этим критериям?

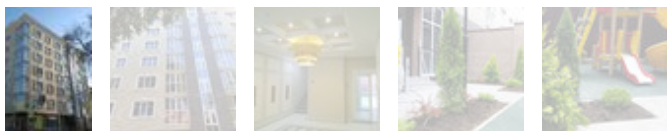
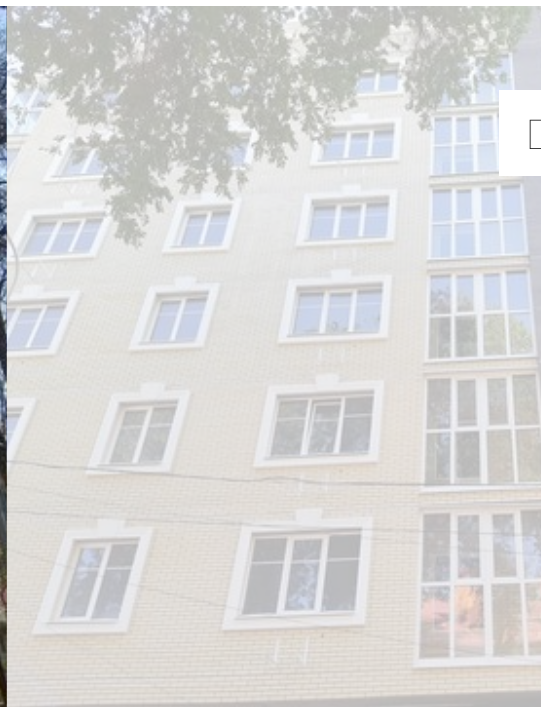
— Конечно. Территория двора, где расположена детская площадка, полностью закрыта для посторонних. Попасть в него можно только из самого дома, поэтому ребенка постарше можно отпустить гулять самостоятельно и поглядывать за ним изредка. Окна двухкомнатных квартир выходят во внутренний двор. Так же для семей с детьми будет важно, что рядом расположены семь детских садов, два лицея и школа.

Ещё стоит отметить, что в доме есть колясочная, а просторная кабина лифта вместит минимум две коляски одновременно.

Что важно ещё: «Дом на 14-й Линии» отлично приспособлен для маломобильных групп населения. Удобные пандусы, подъемник во внутренний двор, да и сами улицы Нахичевани достаточно ровные и комфортные для передвижения, поэтому, мы уверены, что пожилым людям будет удобно здесь жить, тем более что и магазины, и остановки общественного транспорта расположены рядом.

— И в завершении интервью, скажите, чтобы вы пожелали тем, кто будет жить в вашем новом доме?

— Пожелаю счастья, поскольку дом является именно тем местом, где должно быть тепло и уютно. Могу сказать, что со своей стороны, как застройщик, мы сделали все, чтобы его жители были счастливыми.



Подробнее о жилом доме и квартирах вы можете узнать на сайте 14dom.ru

Фото: Концерн «Единство»

При использовании материалов ссылка на www.domostroyrf.ru обязательна.